

**REPUBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE TALCA  
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA  
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 30/2014**

En San Rafael, a 18 de Agosto de 2014, siendo las 15:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su presidenta, la Sra. Alcaldesa doña **CLAUDIA DIAZ BRAVO**, y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. SIMON GONZALEZ OYARCE  
SRA. MARISOL YAÑEZ ORELLANA  
SR. NOLBERTO DIAZ MORALES  
SRA. MARCELA CEPEDA GONZALEZ  
SR. ALVARO MENDOZA MONSALVE  
SRA. MARCELA PACHECO MOLINA**

**TABLA DE LA SESION**

- 1.- Sanción acta anterior
- 2.- Correspondencia Concejo
- 3.- Acuerdos
  - 3.1 Renovación patente de alcoholes
  - 3.2 Subvención Junta de Vecinos Gabriela Mistral
  - 3.3 Subvención Asoc. de Fútbol San Rafael
  - 3.4 Adquisición, por transferencia gratuita, de inmueble fiscal ubicado en Población Sur (sede social)
  - 3.5 Comodato sede social a Junta de Vecinos Nueva Oriente
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

*Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el Nombre de Dios se abre la sesión”.*

**DESARROLLO**

**1. SANCION ACTA ANTERIOR**

No se presentan actas.

**2. CORRESPONDENCIA CONCEJO**

No hay correspondencia para entregar.

### **3. ACUERDOS**

#### **3.1 RENOVACIÓN PATENTE DE ALCOHOLES**

Sra. Alcaldesa, de acuerdo al informe de Encargada de Patentes Comerciales, propone aprobar la siguiente renovación de patentes de alcoholes:

- Sociedad Comercial Neuquén. Restaurante/Balneario. Sector Alto Pangué. María Magdalena Parra Ávila
- Silvia Rojas Rojas. Minimercado. Camino Villa Prat.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

#### **3.2 SUBVENCIÓN JUNTA DE VECINOS GABRIELA MISTRAL**

Sra. Alcaldesa propone una subvención a la Junta de Vecinos Gabriela Mistral por un monto de \$ 200.000, destinado a la compra de implementación deportiva.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad, con la observación del C. Simón González, quien sugiere que la organización financie algunos gastos con el arriendo que hacen de la multicancha.-*

#### **3.3 SUBVENCIÓN ASOC. DE FÚTBOL SAN RAFAEL**

Sra. Alcaldesa propone una subvención a la Asoc. de Fútbol San Rafael por un monto de \$ 3.400.000, destinado a empaste y cierre de la cancha del sector San Rafael del Bajo.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad, con la observación del C. Nolberto Díaz, quien sugiere se hagan asesorar por don Gino Herrera del Depto. Agropecuario.-*

#### **3.4 ADQUISICIÓN, POR TRANSFERENCIA GRATUITA, DE INMUEBLE FISCAL UBICADO EN POBLACIÓN SUR (SEDE SOCIAL)**

Sra. Alcaldesa propone la adquisición, a través de transferencia gratuita, de un inmueble fiscal ubicado en Población Sur, correspondiente al terreno en que funciona actualmente la sede social de Población Sur, de una superficie de

128,33 m2, según plano catastral N° VII-2-3429 CU, archivado bajo en N° 478 al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca del año 1996.

***H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-***

### **3.5 COMODATO SEDE SOCIAL A JUNTA DE VECINOS NUEVA ORIENTE**

Sra. Alcaldesa propone aprobar la entrega en comodato a la Junta de Vecinos Nueva Oriente, de una sede social ubicada en calle Los Sauces S/N, hasta el mes de diciembre de 2016, renovable.

***H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-***

### **4.- CUENTA SRA. ALCALDESA**

Sra. Alcaldesa informa sobre los siguientes temas:

1.- Entrevista con la Ministra de Desarrollo Social Sra. María Fernanda Villegas Acevedo, día lunes 11.08.14 en el edificio de La Moneda:

- Reasignación de recursos para el año 2014, previa autorización del DIPRES (Dirección de Presupuesto). Se suplementará los fondos asignados a la Ficha de Protección Social (\$1.761.000.-) (Alcanza para contratar solo hasta Septiembre una funcionaria).

- Se solicitó aumentar los recursos para el año 2015 en los distintos Programas:  
Habitabilidad, \$ 15.000.000.-, 15 familias  
Autoconsumo, \$ 9.600.000.-, 20 familias

2.- Pago avenimiento judicial en causa 0-181-2014 del Juzgado del Trabajo de Talca, por \$ 539.259.- con el Sr. José Manuel Ponce Mejías, correspondiente al pago de honorarios reclamados, cancelados el día 01.08.2014

3.- Programa Fiestas Patrias año 2014:

Lunes 15.09.2014 : 15.30 hrs. Desfile de Fiestas Patrias

Miércoles 17.09.2014: 19.00 hrs. Inauguración de Ramadas

Jueves 18.09.2014: 12.00 hrs. Tedeum Parroquia San Rafael

Jueves 18.09.2014: 15.00 hrs. Juegos Recreativos en Estadio Municipal

Viernes 19.09.2014: 15.00 hrs. Juegos Tradicionales en Recinto de Ramadas

Falta definir el día Tedeum Iglesia Evangélica.

Remate de Pisos se hará el día Martes 19.08.2014, a las 11 hrs. en Gimnasio Municipal

#### 4.- Temas que incumben a la Dirección de Obras, Sr. Sergio Vera:

- Sobre la limpieza de las calles y escombros no se da abato del camión para todos los requerimientos y la ordenanza establece que está prohibido botar escombros en la vía pública y están afectos a multas. El tema del retiro de escombros fue por el tema del terremoto, pero la gente se malacostumbró y sigue botando escombros en la calle.
- Sobre seminario de Vivienda realizado en Licantén, hay varias disposiciones:
- Mencionaron los proyectos de agua potable rural que estaban aprobados con financiamiento y no hay ninguno para San Rafael. El proyecto de Palo Blanco, en el gobierno de don Patricio Poblete, se informó que estaba listo pero no era así y ahora se echo a andar nuevamente.
- Se encuentran abiertas las postulaciones para mejoramiento, ampliación y mejoramiento de entorno de la vivienda. Los que pueden postular tienen que tener permiso de edificación y tienen que ser viviendas sociales, o sea, cuya tasación es menor de 400 UF y la calificación la da el DOM.
- Sobre el tema de la reconstrucción se está muy retrasado en la región porque muchas casas aún no tienen la recepción municipal de la DOM. Además hay muchas casas que fueron postuladas a reconstrucción, pero que luego fueron arrendadas o no se han hecho uso de ellas. Vía denuncias se hacen visitas domiciliarias y les dan plazo para habitarlas o se inician los trámites para devolución de la casa para destinarla a otra persona que esté en el listado priorizado del Serviu.

#### 5.- INCIDENTES

##### C. Álvaro Mendoza:

- Quería proponer, porque como hemos sido tan cuestionados por las pasantías al extranjero, porque aquí todo se sabe; conversando con mi amiga de Río Claro me contó cómo lo hacían ellos y yo lo encontré muy favorable y lo podíamos poner en práctica el próximo año. Ellos aprueban un presupuesto igual para todos los concejales y uno saca los cálculos pero tiene para ganar solo esa cantidad, incluido inscripción, traslado y viáticos.

##### C. Nolberto Díaz:

- Un día se metieron en el celular de la colega Pacheco y como estaba molesta me nombró a mí y cometió un error.

C. Marcela Pacheco: Yo cometí ese error porque después una de las personas que están aquí me aclaró quien fue el que me revisó el mensaje del celular.

**C. Simón González:**

No presenta incidentes.

**C. Marisol Yáñez:**

No presenta incidentes.

**C. Marcela Pacheco:**

No presenta incidentes.

**C. Marcela Cepeda:**

No presenta incidentes.

Próxima sesión: Jueves 21 de agosto de 2014.

Finaliza la sesión a las 17:00 hrs.-

**CLAUDIA DIAZ BRAVO  
ALCALDESA**

**FLOR VILLANUEVA MONTIEL  
SECRETARIO MUNICIPAL**